

# Общество с ограниченной ответственностью «КОТЕЛЬНАЯ - ПАВШИНО»

143405, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Красногорский б-р, дом 4, сооружение 1

ОГРН 1155032007547 ИНН/КПП 5032209999/502401001

Тел. (499) 259-12-33, факс (499) 256-35-20

e-mail: [info@котельная-павшино.рф](mailto:info@котельная-павшино.рф)

Исх. № П / 294 от «11» 06 2020г.

**Председателю правления  
ТСЖ «Дом на набережной»  
Маррей М.Ю.**

**Уважаемая Марина Юрьевна!**

В ответ на Ваш запрос ООО «Котельная-Павшино» сообщает следующее.

Ежемесячно ТСЖ «Дом на Набережной» предоставляет показания общедомового и индивидуальных приборов учета для расчета размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые ООО «Котельная-Павшино».

Плата за коммунальную услугу по отоплению для Вашего многоквартирного жилого начисляется в течение отопительного периода.

Расчет размера платы за коммунальную услугу по отоплению производится в соответствии с формулами 3(1) и 3(7) Приложения N 2 постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила), так как в нескольких жилых помещениях зафиксирована установка индивидуальных приборов учета с нарушением, что не позволяет ресурсоснабжающей организацией принимать показания данных индивидуальных приборов учета для расчета размера платы за коммунальные услуги. Собственники жилых помещений с некорректно установленными индивидуальными приборами учета уведомлены надлежащим образом ресурсоснабжающей организацией.

Расчет размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению производится в соответствии с формулой 23 (п. 26 раздела VII) Приложения N 2 Правил. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению на общедомовые нужды по горячему водоснабжению рассчитывается согласно пункту 46 Правил. В Вашем случае плата за услугу по горячему водоснабжению в соответствии с пунктом 46 не начисляется, поэтому выделение отдельной строкой в едином платежном документе не требуется.

В соответствии с вышеизложенным, единый платежный документ, выставяемый ООО «Котельная-Павшино», соответствуют требованиям, указанным в Правилах.

Дополнительно сообщая Вам, что прозрачность начислений Вы также можете ежемесячно проверять самостоятельно, так как все данные для расчёта размера платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающей организацией поступают от Вашего ТСЖ.

  
Генеральный директор



**А.Б. Тимошенко**